



## Parkleksplan för Farsta stadsdelsnämnd

Uppdaterad i februari 2026

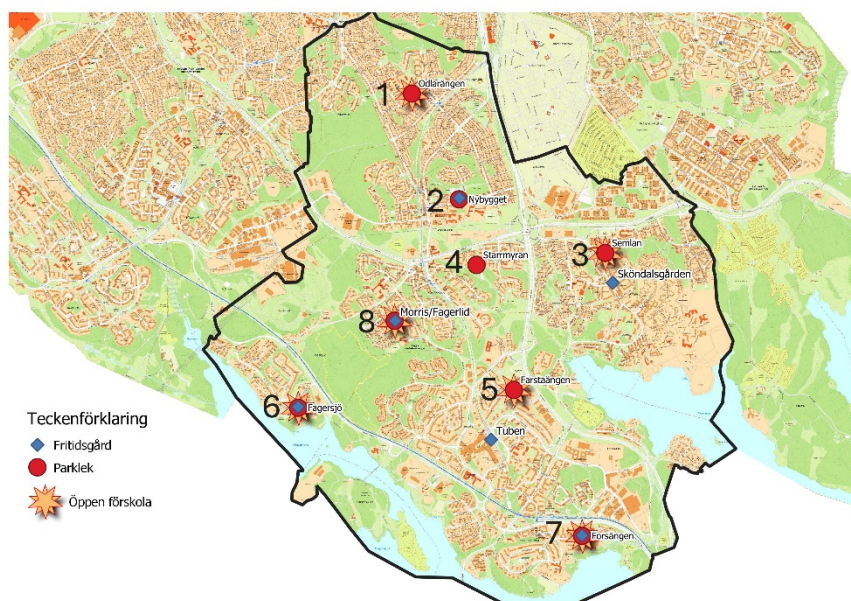
### Bakgrund

I kommunfullmäktiges budget för 2024 gavs stadsdelsnämnderna i uppdrag att upprätta en parkleksplan som beskriver nuläget för respektive parkleksbyggnad och pekar ut behovet, utveckling och upprustning av dessa de kommande åren med utgångspunkt i stadens parkleksstrategi. Fastighetsnämnden fick samtidigt i uppdrag att, tillsammans med stadsdels-, kultur-, stadsbyggnads-, miljö- och exploateringsnämnderna, ta fram en enhetlig plan för parklekarna i staden. Parkleksplanen utgår ifrån de frågor som fastighetsnämnden tog fram som stöd. Av kommunfullmäktiges budget för 2026 framgår att stadsdelsnämndernas parkleksplaner ska uppdateras årligen i samband med nämndens underlag till budget.

### Nuläge

Farsta stadsdelsnämnd driver sju stycken parklekar i egen regi. En åttonde, Fagerlids parklek, är under uppbyggnad. Parklekarna är i huvudsak öppna mellan kl. 13-17 vardagar. Parkleken Starrmyran är även helgöppen. I fem av parklekarna (sex när Fagerlid står klar) finns också öppen förskola på förmiddagarna. I tre av dem finns även fritidsgård kvällstid. Tre parklekar (1, 3 och 6) har inget fristående parklekshus, utan de hyr in sig i närliggande hyresfastighet. Drift- och hyreskostnaderna för lokalerna delas mellan parklek, öppen förskola och fritidsgård.

Varje parklek är bemannad med minst två stycken fritidsledare under öppettiderna. De flesta i personalen arbetar inom flera fritidsverksamheter. Som exempel arbetar vissa i parkleken eftermiddagar för att sedan övergå till att arbeta kväll på fritidsgården, eller så arbetar de inom öppen förskola på förmiddagar och i parklek på eftermiddagarna. Parkleken Starrmyran har djurhållning och är öppen sex dagar i veckan.



Under 2025 besökte totalt 155 879 barn och vuxna stadsdelsområdets parklekar. Förvaltningen genomför årligen en enkätundersökning bland besökarna. Nöjdheten bland besökarna är mycket hög.

Farsta stadsdelsnämnd har en mycket väl utbyggd parkleksverksamhet och uppfyller med råge stadens parkleksstrategis mål och intentioner. I jämförelse med andra stadsdelar har Farsta många parklekar, 8 stycken efter att parkleken Fagerlid tas i drift.

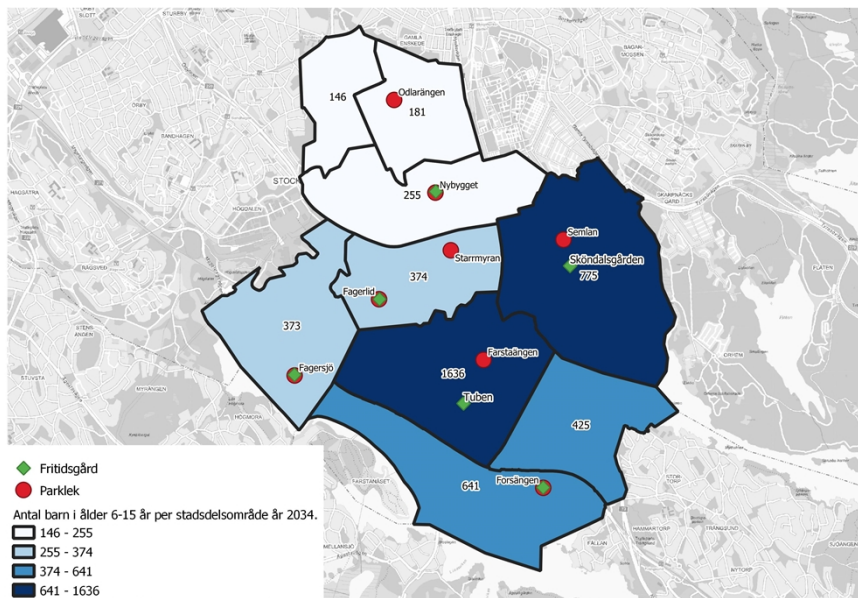
Enligt stadens kvalitetsrapport kopplad till Stockholm stads strategi för parklekar hade staden 2024 totalt 44 parklekar.

Stadsdel	Antal parklekar 2024
Hässelby-Vällingby	5
Järva	6
Bromma	0
Norra innerstan	5
Kungsholmen	3
Södermalm	5
Hägersten-Älvsjö	4
Skärholmen	2
Enskede-Årsta-Vantör	5
Skarpnäck	2
Farsta	7

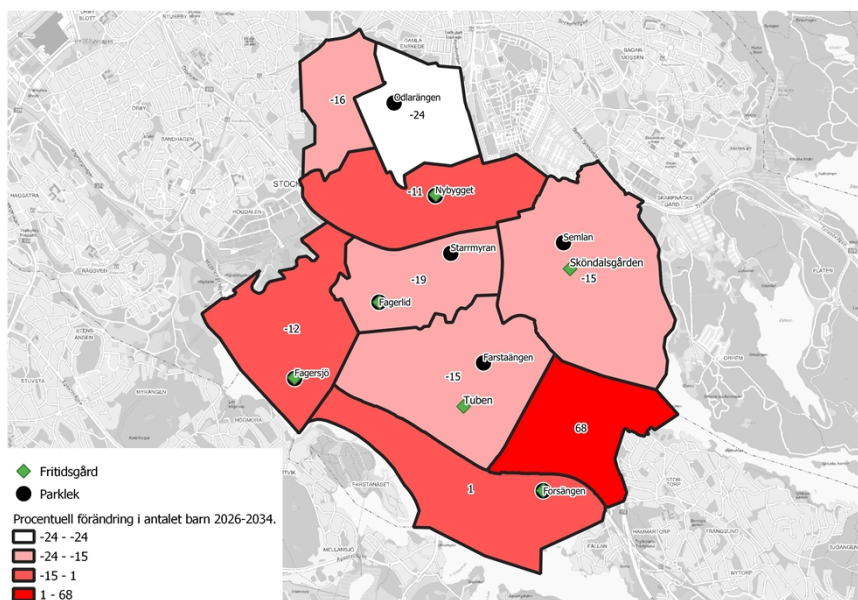
## Utvecklingsbehov

Enligt stadens befolkningsprognos, som tas fram av Sweco, beräknas antalet barn boende i Farsta stadsdelsområde minska i de flesta stadsdelar fram till 2035. Prognosen är dock osäker. Nedan redovisas uppskattat antal barn 2035 och procentuell förändring.

### Uppskattat antal barn i ålder 6-15 år, år 2035



### Procentuell förändring av antalet barn i ålder 6-15 år, 2026- 2035



### Fagerlid (Hökarängen)

I parken Fagerlid i Hökarängen bedrevs förut verksamhet i ett gammalt parklekshus som 2015 blev utdömt. Beslut om nedläggning av parkleksverksamheten togs i december 2019 och parkleken lades ner 2020. Stadsdelsnämnden beslutade i augusti

2023 att uppdra åt förvaltningen att beställa förslagshandlingar och hyresoffert för en ny parkleksbyggnad av fastighetsnämnden samt att förbereda ett återöppnande av parkleken Fagerlid. Ett genomförandebeslut fattades av nämnden 2024. Den nya byggnaden är för närvarande under uppbyggnad och planeras att stå klar under 2026.

### **Fagersjö**

Parkleken i Fagersjö (Måsen) har lokaler integrerade i Mötesplats Fagersjö som är ett aktivitetshus som utöver öppen förskola, parklek och fritidsgård, också omfattar seniorverksamhet, fritidsbibliotek, stadsdelsmammor och föreningsverksamhet i en fastighet som nämnden hyr av Familjebostäder. Lokalen har omfattande renoveringsbehov och Familjebostäder har tidigare meddelat att de på sikt kommer att riva fastigheten för att istället uppföra nya bostäder. Därav har en renovering av fastigheten inte varit aktuell.

Under våren 2025 fick förvaltningen besked från stadsbyggnadskontoret att detta planprojekt ej längre är aktuellt då byggplanerna förändrats. I kommunfullmäktiges budget för 2026 har Farsta stadsdelsnämnd i samarbete med arbetsmarknadsnämnden, idrottsnämnden, kulturnämnden, utbildningsnämnden, AB Familjebostäder samt andra berörda nämnder och bolag fått i uppdrag att ta fram en gemensam långsiktig plan för utvecklingen av Mötesplats Fagersjö. Utifrån detta har nämnden på nytt inlett dialog Familjebostäder om en möjlig renovering av fastigheten.

### **Sköndal**

Sköndal och intilliggande Farsta är de stadsdelar i vilka det förväntas bo flest antal barn i stadsdelsområdet. I Sköndal har det tillkommit många nya fastigheter och bostadsområden. På stiftelsen Stora Sköndals område planeras ett helt nytt område som inkluderar skolor, förskolor, affärslokaler med mera. På sikt kan det uppstå ett behov av att möta den förväntade befolkningstillväxten med en parklek som är bättre placerad i förhållande till den planerade nybyggnationen. Det vore önskvärt med en verksamhet som drivs i ett fristående parklekshus, som även inkluderar öppen förskola och fritidsgård. Den nuvarande verksamheten parkleken och öppna förskolan Semlan är inhytt i en intilliggande hyresfastighet och är belägen i utkanten av stadsdelen.

### **Gubbängen**

Parkleken Nybygget i Gubbängen bedrivs i en tillfällig modulbyggnad som nämnden hyr i andra hand av fastighetskontoret. Byggnaden har tillfälligt bygglov, vilket som längst kan förlängas till september 2030. Därefter är det enda sättet

att fortsätta att bedriva verksamhet på platsen att uppföra en ny permanent byggnad. Planlösningen är inte ändamålsenlig för varken parklek eller fritidsgårdsverksamhet. Verksamheten har varje år under vintertid haft otaliga problem med vatten och avlopp. Om en ledarledd fritidsverksamhet ska kunna fortgå i Nybygget behöver projektering inledas för uppförande av en ny parkleksbyggnad. I dagsläget saknas dock finansiering för detta. Av befolkningsprognosen framgår därtill att antalet barn är lägst i de norra stadsdelarna Svedmyra, Tallkrogen och Gubbängen.

### **Farsta Strand**

Utöver Fagersjö är Farsta strand det område i stadsdelsområdet som är mest socioekonomiskt utsatt och därmed också torde ha de största behoven av en väl utbyggd och kvalitativ fritidsverksamhet. I östra Farsta strand finns Forsängens parklek, fritidsgård och öppna förskola. Nämnden kan dock se att det skulle kunna finnas ett värde av att också aktivera de mer centrala delarna av området runt Brunsbäckens backen, som på senare år utsatts för flera allvarliga sprängningar och andra våldsdåd, med ytterligare en parklek och/eller annan fritidsverksamhet.

### **Övriga utvecklingsbehov**

I följande stycke redogörs för ett antal mindre utvecklingsbehov vid nämndens övriga parklekar. Varje investering som genomförs i parklekslokalerna medför, enligt nuvarande hyresmodell, en ökad driftkostnad för stadsdelsnämnderna. Därav har nämnden i dagsläget valt att avvakta med dessa investeringar.

Parkleken Odlaängen i Tallkrogen, som nämnden hyr av Familjebostäder, har behov av att tillgänglighetsanpassas bättre gällande entré, dörröppningar, trösklar och toalett.

Forsängens parklek består av en äldre parkleksbyggnad som är hopbyggd med en nyare. Den äldre delen har problem med sättningar i mark och vilket gör att golvet lutar betänkligt i byggnaden, detta medför bland annat problem med en entrédörr som kärvar och är svår att stänga.

I Farstaängens parklek finns ett behov av att byta ut en icke fungerande vikvägg som delar av lokalen till en konstruktion som funkar både för verksamheten och fastigheten.

Det finns vidare ett behov av att se över uppvärmning och isolering i befintliga parklekshus och ersätta direktverkande el till en mer energieffektiv uppvärmning. Det skulle kunna vara ett stort symbolvärde för stockholmarna om parklekarna i staden hade egna anläggningar där energin kom från sol och vind. Förvaltningen har tagit in en offert från fastighetskontoret för utvändiga

tilläggsisolering av två parkleksbyggnader. Investeringen skulle innebära en kostnadsökning av årshyran på ca 87 000 kr per parklek, vilket i dagsläget inte ryms inom ram och förvaltningen har därför inte gått vidare med beställningen.

## **Slutsats och prioriterad utveckling**

Farsta stadsdelsnämnd har en mycket väl utbyggd parkleksverksamhet och uppfyller med råge den nya parkleksstrategins mål och intentioner. I jämförelse med andra stadsdelar har Farsta många parklekar.

I parkleksplanen lyfter nämnden ett antal befintliga parklekar som har behov av utveckling. Därtill pekas ett antal områden med behov av nyetablering ut. Det är samtidigt viktigt att framhålla att de förändringar och möjliga nyetableringar som beskrivs i texten ovan inte ryms inom nuvarande budgetram utan att en besparing görs någon annanstans. Detta gäller eventuella nyetableringar i Farsta strand, Sköndal och Gubbängen samt de övriga utvecklingsbehov som beskrivs ovan.

Budgetjusteringar för ökade hyreskostnader till följd av investeringar i parkleksbyggnaderna har varit ett välkommet tillskott de senaste åren. Om denna hyreskompensation försvinner riskerar kostnadsökningarna slå extra hårt mot Farsta eftersom nämnden driver åtta parklekar.